



HA-DESK USŁUGI PROJEKTOWE

HANNA IŻYCKA

ul. Cisowa 9 20-703 LUBLIN

tel.81 444-64-97, 607 922 988 e-mail:hanka_izycka@tlen.pl

konto: PKO BP S.A. INTELIGO 50 1020 5558 1111 1840 4470 0037 NIP 712-168-74-59

PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ W BUDYNKU „STARA OFICYNA”

OBIEKT: BUDYNEK „STARA OFICYNA”

ADRES: AL. ST. MAŁACHOWSKIEGO 5, 24-140 NAŁĘCZÓW
DZ. NR EW. 312/6

INWESTOR: ZAKŁAD LECZNICZY „UZDROWISKO NAŁĘCZÓW” S.A.
AL. ST. MAŁACHOWSKIEGO 5, 24-140 NAŁĘCZÓW

Kategoria obiektu budowlanego: XI

SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTANT:	DATA
ARANŻACJA WNĘTRZ WNĘTRZ:	mgr inż. arch. Izabella Tarka upr. KL 400/88	luty 2018r
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	mgr inż. Michał Łęcarski upr. bud. LUB/0264/PBE/15	luty 2018r

Lublin, luty 2018r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- PROJEKT ARANŻACJI WNEŹRZ
- PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH



HA-DESK USŁUGI PROJEKTOWE

HANNA IŻYCKA

ul. Cisowa 9 20-703 LUBLIN

tel.81 444-64-97, 607 922 988 e-mail:hanka_izycka@tlen.pl

konto: PKO BP S.A. INTELIGO 50 1020 5558 1111 1840 4470 0037 NIP 712-168-74-59

PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ W BUDYNKU „STARA OFICYNA”

CZĘŚĆ ARANŻACJA WNĘTRZ

OBIEKT: BUDYNEK „STARA OFICYNA”

**ADRES: AL. ST. MAŁACHOWSKIEGO 5, 24-140 NAŁĘCZÓW
DZ. NR EW. 312/6**

**INWESTOR: ZAKŁAD LECZNICZY „UZDROWISKO NAŁĘCZÓW” S.A.
AL. ST. MAŁACHOWSKIEGO 5, 24-140 NAŁĘCZÓW**

Kategoria obiektu budowlanego: XI

SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTANT:	DATA
ARANŻACJA WNĘTRZ:	mgr inż. arch. Izabella Tarka upr. KL 400/88	luty 2018r

Lublin, luty 2018r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARANŻACI WNĘTRZ

1. DANE OGÓLNE.
2. RODZAJ I SPECYFIKACJA MEBLI
3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE
4. ZASTAWIENIE WYKOŃCZENIA I UMEBLOWANIA POMIESZCZEŃ
5. WYMAGANIA DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA
6. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE
7. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY
8. UWAGI KOŃCOWE

CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Rzut parteru – inwentaryzacja, skala 1:100
2. Rzut I piętra – inwentaryzacja, skala 1:100
3. Rzut II piętra – inwentaryzacja, skala 1:100
4. Rzut parteru – aranżacja wnętrz, skala 1:75
5. Rzut 1 piętra – aranżacja wnętrz, skala 1:75
6. Rzut 2 piętra – aranżacja wnętrz, skala 1:75
7. Widok ścian, skala 1:75
8. Widok ścian, skala 1:75
9. Widok ścian, skala 1:75
10. Widok ścian, skala 1:75
11. Widok ścian, skala 1:75
12. Widok ścian, skala 1:75
13. Widok ścian, skala 1:75
14. Widok ścian, skala 1:75

ZAŁĄCZNIKI DOT. WYKŁADZIN PODŁOGOWYCH

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ARANŻACI WNĘTRZ

1. DANE OGÓLNE.

Przedmiotem opracowania jest projekt aranżacji wnętrza budynku „starej oficyny” ze wskazaniem rozwiązań materiałowych, kolorystycznych i wyposażenia meblowego.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w Uzdrowisku Nałęczów.

Budynek „stara oficyna” jest zabytkowy, 3 kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

W budynku znajdują się pomieszczenia administracyjne Uzdrowiska Nałęczów.

2. RODZAJ I SPECYFIKACJA MEBLI

BIURKA

- WYMIARY BIUREK:

B1.Biurka proste o wymiarach (WxDxH) 1200x600x735 mm-**2sz.**

B2.Biurka proste o wymiarach (WxDxH) 1400x600x735 mm-**26sz.**

B3.Biurka proste o wymiarach (WxDxH) 1600x600x735 mm-**6szt.**

B4.Biurka kompaktowe o wymiarach (WxDxH) 1200x1600x735-775 mm, z blendą-**1szt.**

B5.Biurka proste o wymiarach (WxDxH) 1600x800x735 mm-**6szt.**

- KOLORYSTYKA BIUREK:

Blaty biurek wykonane w kolorze akacji

Nogi i stelaż biurek malowany proszkowo w kolorze białym. W gabinetach dyrektorskich kolor grafitowy lub czarny.

- BUDOWA BIUREK:

Blaty biurek wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 o grubości 25mm pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty tej grubości wynosi 660 kg/m³, klasa higieniczności E1. Blaty oklejone obrzeżem PVC o grubości 2mm w kolorze płyty.

KSZTAŁTY BLATÓW . Blaty proste na bazie prostokąta. Błat biurka kompaktowego w sekretariacie wg rysunku.

STELAŻ - nieregulowany o wysokości 73,5 cm. – dla blatów prostych, kompaktowych, stelaż wyposażony w stopki do regulacji poziomu ~15mm. Stelaż metalowy spawano-skęcany, malowany proszkowo, oparty na nogach kwadratowych o przekroju 50/50 mm połączonych na stałe poprzeczką w ramkę. Ramki (każda ma dwie nogi) połączone są

ze sobą przy pomocy metalowych podłużnic (30x30) poprowadzonych wzdłuż krawędzi, pod powierzchnią blatu roboczego. Stelaż w biurkach prostych umieszczony wzdłuż długiej osi biurka, zbudowany z dwóch ramek skręcanych z dwiema podłużnicami.

DOSTAWKA DO BIURKA

D. Wykonana w kontekście biurek. Dostosować do wymiarów biurek-**3szt.**

Wszystkie blaty dostawek wykonane są z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 o grubości 25mm pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty tej grubości wynosi 660 kg/m³, a klasa higieniczności E1. Blaty są oklejone obrzeżem PVC o grubości 2mm w kolorze płyty - kolor akacji. Nogi i stelaż malowany proszkowo w kolorze białym. W gabinetach dyrektorskich kolor grafitowy lub czarny.

ŚCIANKA DZIELĄCA BIURKA

SC.1200-1600x40x735mm - wymiary dostosować do szerokości biurka. Wykonana w kontekście biurek.-**szt.18**

STÓŁ KONFERENCYJNY

SK1. 2800x1400x735mm (wykonany w kontekście biurek)-**1szt.**

SK2. 1000x2000x735mm (wykonany w kontekście biurek)-**1szt.**

STOLIK OKRĄGŁY

ST. Stolik okrągły Ø850mm, H=735mm (w kontekście biurek)-**5szt.**

SZAFY AKTOWE I UBRANIWE -SYSTEM SZAF (OH)

- WYMIARY SZAF AKTOWYCH

S1. 798X440x1838mm (szafa zamykana)-**15szt.**

S2. 798X440x1838mm (szafa zamykana z dwoma półkami otwartymi), (5OH)-**3szt.**

S3. 798X440x1838mm (szafa zamykana z trzema półkami otwartymi), (5OH)-**2szt.**

S4. 798X440x1838mm (szafa z półkami otwartymi), (5OH)-**1szt.**

S5. 798X440x1486mm (szafa zamykana z dwoma półkami otwartymi), (4OH)-**2szt.**

S6. 798X440x1134mm (szafa zamykana), (3OH)-**19szt.**

S7. 798X440x1134mm (szafa zamykana z jedną półką otwartą), (3OH)-**13szt.**

S8. 798X440x1134mm (szafa z półkami otwartymi), (3OH)-**5szt.**

S9. 798X440x732mm (szafa zamykana), (2OH)-**6szt.**

S10. 598X440x732mm (szafa zamykana 1-drzw.), (2OH)-**1szt.**

S11. 598X440x732mm (szafa z półkami otwartymi), (2OH)-**1szt.**

SW. 2400x380x370mm(szafki zawieszane:komplet składa się z szafki otwartej + klapowej + otwartej)-**3szt.(komplety)**

- WYMIARY SZAF UBRANIOWCH:

SU1. 798X440x1838mm-**6szt.**

SU2. 1200X440x1838 (szafa ubraniowa z półkami bocznymi otwartymi – 5OH)-**7szt.**

- KOLORYSTYKA SZAF:

Szafy ubraniowe i aktowe wykonane w kolorze akacji.

- BUDOWA SZAF:

Konstrukcja szaf wieńcowa z wieńcami nachodzącymi na drzwi.

KORPUSY:

- Boki : płyta wiórowa trzywarstwowa wg DIN 68765 o grubości 18 mm, pokryta obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1. Konstrukcja wieńcowa. Boki oklejone PVC 2 mm z czterech stron.

- Plecy: wpuszczane w boki i wieńce, użytkowe (w kolorze boków) z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 w o grubości:

18 mm - pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1. Płaszczyzna pleców zlicowana z bokami.

- Wieniec dolny i górny: płyta wiórowa trzywarstwowa wg DIN 68765 o grubości 25 mm, pokryta obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 660 kg/m³ . Klasa higieniczności E1. Wieniec dolny wyposażony w 4 stopki zapewniające poziomowanie od wewnątrz szafy w zakresie 15 mm.

Wieńce oklejone PVC 2mm z czterech stron. Korpusy sklepane fabrycznie w całość w prasach, na zautomatyzowanej linii do montażu i pakowania szaf.

- Fronty wykonane z płyty wiórowej trzywarstwowej pokrytej obustronnie melaminą wg DIN 68765 o grubości 18 mm. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1. Fronty oklejone PVC 2 mm z czterech stron. Do montażu drzwi zastosowano samodomykające zawiasy puszkowe firmy Hettich, pozwalające na szybki montaż drzwi

bez użycia narzędzi (clip). Gwarantowana wytrzymałość zawiasów - 80 tys. cykli (udokumentowane certyfikatem).

- Półki mocowane do korpusu systemem zapadkowym (System Secura), uniemożliwiającym ich przypadkowe wysunięcie. Regulacja wysokości półek co 3 cm. Dodatkowo w każdej szafie o wysokości powyżej 20H minimum 1 półka konstrukcyjna mocowana za pomocą złącz metalowo-plastikowych w celu zwiększenia sztywności korpusu.

- Półki wykonane są z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 występujące w dwóch grubościach w zależności od długości półki:

1. 18 mm - pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1 – dla szaf o szerokości poniżej 998 mm.

2. 25 mm - pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 660 kg/m³ . Klasa higieniczności E1 (szafy aktowe szerokości 998 mm i żaluzjowe szer. 1200 mm)

- Poziomowanie szafy. Podpórka półki – Secura. Opcjonalna możliwość zastosowania półek metalowych, malowanych proszkowo na kolor srebrny, wyposażonych od dołu w zaczepy na teczki zawieszkowe. Grubość blachy na półkę metalową: 1,25 mm. dla zwiększenia maksymalnych dopuszczalnych obciążeń półki do 50kg Odległość między półkami zgodna z międzynarodowym standardem OH (327 mm).

- Okucia. Szafy aktowe i ubraniowe wyposażone w zamek baskwilowy dwupunktowy z dwoma kluczami w tym jeden łamany.

KONTENERY

WYMIARY:

K1. 428x600x735mm (z czterema szufladami)-**5szt.**

K2. 428x574x593mm (z trzema szufladami)-**23szt.**

K3. 798x440x735 (zamykanie żaluzjowe)-**12szt.**

- KOLORYSTYKA:

Wykonane w kolorze akacji.

- BUDOWA :

KORPUSY

- Boki : płyta wiórowa trzywarstwowa wg DIN 68765 o grubości 18 mm, pokryta obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1.

- Plecy: wpuszczane w boki z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 grubości 18 mm - pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 720 kg/m³ . Klasa higieniczności E1.
 - Wieniec górny: płyta wiórowa trzywarstwowa wg DIN 68765 o grubości 25 mm, pokryta obustronnie melaminą. Gęstość płyty: 660 kg/m³ . Klasa higieniczności E1. Wieniec górny mocowany na złącza mimośrodowe
 - Wieniec dolny składa się z dwóch elementów wyposażonych w zależności od wysokości w 4 stopki lub 4 kółka zapewniające poziomowanie od wewnątrz kontenera w zakresie 15 mm. Wieńce oklejone PVC 2 mm z czterech stron.
 - Korpus sklejany fabrycznie na linii do montażu i pakowania kontenerów. Korpus klejony na prasie w całości.
 - Fronty są wykonywane z płyty melaminowej o gr. 18 mm,
 - Wkłady. Szuflady do kontenerów mogą być: plastikowe na prowadnicach rolkowych produkcji Plast Union
 - Kontenery wyposażone są w centralny zamek blokujący wszystkie szuflady jednocześnie.
 - Wszystkie blaty dostawek wykonane są z płyty wiórowej trzywarstwowej wg DIN 68765 o grubości 25mm pokrytej obustronnie melaminą. Gęstość płyty tej grubości wynosi 660 kg/m³ , a klasa higieniczności E1. Blaty są oklejone obrzeżem PVC o grubości 2mm w kolorze płyty
 - Ścianki dzielące - ścianki płytowe.
 - W kontenerach z żaluzjami, żaluzje w kolorze metalicznym.
- Preferowane meble *f.mikomax*.

ZABUDOWA INDYWIDUALNA

Wykonana z płyty wiórowej trzywarstwowej, melaminowej w kolorze akacji. Wykonać wg zaleceń producenta. Wymiary zabudowy indywidualnej zmierzyć z natury.

ZALECANA GWRANCJA NA MEBLE – 3 LATA

FOTELE I KRZESŁA

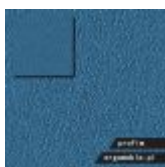
F1. Fotel obrotowy (pracowniczy) Raya 21SP54PU – 30szt. (lub inny alternatywny) - obrotowy, przód oparcia tapicerowany, tył z tworzywa, mechanizm Synchro, Synchro S - regulacja wysokości siedziska, regulacja synchronicznego odchylenia oparcia / siedziska z możliwością dostosowania sprężystości odchylenia oparcia do ciężaru



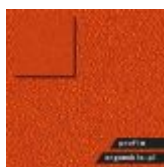
siedzącego. Wersja obrotowa: - baza pięcioramienna. Wersje kolorystyczne: - czarny (tworzywo - poliamid) – standard P45PU - podłokietnik regulowany góra-dół (zakres regulacji 70 mm), nakładka poliuretanowa. Kolor stelaża podłokietnika: czarny. Siedzisko - Sklejka liściasta: pianka poliuretanowa wylewana - gęstość 80 kg/m³. Oparcie - z tworzywa; regulowane; pianka poliuretanowa wylewana-gęstość 75 kg/m³. Dwie wersje oparcia: - tapicerowane z przodu, z tyłu tworzywo. Kolory:



EVO (EV-20)



EVO (EV-23)



EVO (EV-19)

F2. FOTEL BIUROWY ACTIVE 11S METALIK P48 PU lub alternatywny – 10szt.



Siedzisko i oparcie

- Siedzisko - Sklejka liściasta: pianka poliuretanowa wylewana - gęstość 75 kg/m³
- Oparcie - Metalowy stelaż; pianka poliuretanowa wylewana - gęstość 55 kg/m³.

Mechanizm Synchro S z dodatkową funkcją (L) wysuwu siedziska: regulacja wysokości siedziska i regulacja synchronicznego odchylenia oparcia / siedziska z możliwością

dostosowania sprężystości odchylenia oparcia do ciężaru siedzącego. **Podstawa** pięcioramienna, aluminiowa malowana proszkowo na kolor Metalik Amortyzator z poduszką poprawiającą komfort siedzenia, obudowa koloru Metali. **Podłokietniki (razem z wersją podstawową)**. P48PU - podłokietnik regulowany góra-dół (zakres regulacji 100 mm), nakładka obrotowa (+/- 30°), nakładka przód-tył (+/- 30 mm), poliuretanowa, regulacja odległości od siedziska (zakres regulacji 20 mm na stronę). Kolor stelaża podłokietnika: metalik . **Kółka** - samohamowne kółka twarde do powierzchni dywanowych. **Wariant kolorystyczny:** EVO: EV-1 (szary) lub tapicerowany szarą skórą. Skład:100% poliester Gramatura:300 g/m²

KH1. Krzesło KOMO H METALIK H (lub inne alternatywne)- 10 szt.

Krzesło konferencyjne na nogach. Krzesła o prostej, a zarazem eleganckiej formie, które charakteryzują się ergonomicznie wyprofilowanym oparciem oraz szerokim siedziskiem, co sprawia, że zapewniają one maksimum komfortu.

Cechy krzesła Komo:

- siedzisko oraz oparcie** tapicerowane,
- siedzisko** - sklejka liściasta; pianka cięta - gęstość 35 kg/m³,
- oparcie** - sklejka liściasta; pianka cięta - gęstość 25 kg/m³,
- stelaż**- rura metalowa o przekroju fi 22 mm w kolorze metalik (lakierowany proszkowo),
- w standardzie stopki twarde (do podłóg miękkich)

Kolor i wykończenie:

dobry do foteli F1

KH2. Krzesło konferencyjne Active 21V kolorystyka i wykończenie w kontekście fotela F2 – **32szt**

Atesty:

- odporność na ścieranie - 150000 cykli Martindale'a (BS EN ISO 12947-2)
- odporność na piling - 5 (PN-EN ISO 12945-2)
- trudnozapałność - papieros (BS EN 1021-1)
- trudnozapałność - zapałka (BS EN 1021-2)
- odporność na światło - 4-5 (EN ISO 105-BO2)
- oznaczenie formaldehydu (PN-EN ISO 14184-1)
- odporność barwy na rozpuszczalniki organiczne - 5 (PN-EN ISO 105-X-05)

- odporność barwy na działanie potu - 5 (PN-EN ISO 105-E04) oznaczenie zawartości związków azowych (PN-EN 14362-1)
- odporność barwy na tarcie - 4-5 (PNEN ISO 105-X12)
- odporność na przesunięcie w szwie - 3 mm, kat. A (PN-EN ISO 13936-2)
- odporność barwy na plamienie woda - 5 (BS EN ISO 105 E16)

3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE:

MALOWANIE, WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW

Ściany i sufity oczyścić z istniejących warstwy malarskich, wykonać reperację ścian, ubytki w ścianach uzupełnić. Ściany i sufity malować farbami lateksowymi łatwo zmywalnymi, odpornymi na ścieranie. Ściany w kolorze jasnym, sufity w kolorze białym. Na parterze w pomieszczeniach o sklepieniach łukowych, kolebkowym ściany i sufity malować w kolorze jasnym. Przed przystąpieniem do malowania wykonać próbkę kolorystyczną na ścianie. Preferowany kolor ścian (wg palety CAPAROL System) komunikacji (na wszystkich kondygnacjach, na parterze również sklepienia łukowe), klatki schodowej, sekretariatu i pokoju nr 14 - Mellise30, pozostałe pokoje Palazzo 30 (również sklepienia łukowe w pokojach na parterze), ściany w WC kolor biały RAL 9010, sufity w pomieszczeniach na wszystkich kondygnacjach białe.

W sanitariatach istniejące płytki ze ścian i posadzek skuć. Ściany i posadzki wyrównać zabezpieczyć p. wilgociowo folią w płynie, ułożyć nowe płytki ściennie i posadzkowe. Płytki ściennie łatwo zmywalne, nienasiąkliwe, poler w kolorze jasno szarym, układane w pionie o wymiarach 298x598x11mm np. Sable 1, f. Tubądzin. Płytki mozaikowe o wym. 298x298x11mm Sable 2A mat. Płytki kładać od sufitu do posadzki. Płytki posadzkowe antypoślizgowe R10, V klasa ścieralności, mat w kolorze jasno szarym o wymiarach 598x598x11mm np. Sable 2, f. Tubądzin, łatwo zmywalne, nienasiąkliwe lub inne alternatywne.

Sufity malować farbami lateksowymi w kolorze białym. W WC z sufitami podwieszonymi wymienić kasetony na nowe.



Kolekcja płytek Sable f. Tubądzin

POSADZKI

Istniejące lastriko na parterze i I piętrze skuć, podłoże wyrównać, ułożyć płytki granitowe. Płytki zabezpieczyć środkiem antypoślizgowym do granitu Akemi R9. W strefie wejścia wykonać płytki granitowe płomieniowane. Na ścianach wykonać cokoły granitowe proste (brzezi fazowane) o wys. miń. 10cm. Cokoły zaimpregnować (Funcosil SNL). Progi drzwi kamienne fazowane. W korytarzu w strefie wejścia położyć wycieraczkę dywanową na podkładzie gumowym o wymiarze ok. 2,00x2,00m.

Istniejące wykładziny podłogowe dywanowe w pokojach i na korytarzu 2 piętra należy zdemontować. Parkiety pod wykładzinami uzupełnić, wyreperować, dokleić do podłoża. Na parkietach wykonać nowe wykładziny podłogowe obiektowe, dywanowe – do zastosowania w obiektach biurowych. Kleić do maty tłumiącej o wys. 3-5mm ułożonej na parkiecie. Stosować wykładziny welurowe, antystatyczne, niebrudzące, NRO, odporne na zabrudzenia, tłumiące hałasy, odporne na wgniecenia krzesłem i fotelem na kółkach. Wykładziny z rolki lub w modułowych. Wykonać cokoły dywanowe w kontekście wykładziny o wys. ok. 10cm. Wykładziny powinny posiadać stosowne certyfikaty i atesty.:np obiektowa wykładzina dywanowa welurowa *forbo flotex* (załączona w dalszej części tekstu), lub inna alternatywna.

Reakcja na ogień: BflS1

Klasa użytkowa:33

Tłumiąca hałasy: 19-20dB

KLATKA SCHODOWA

Zlikwidować istniejące balustrady, skuć istniejące lastriko ze schodów i podestów, skuć cokoły. Wyrównać stopnie i podesty, przygotować pod ułożenie kamienia. Schody wykonać z granitu :

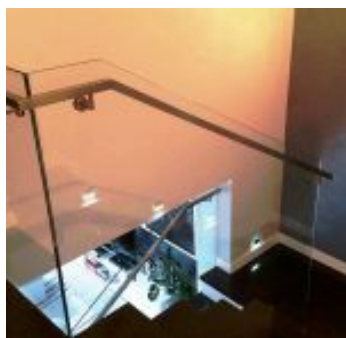
Stopnie: granit Yellow Pink o gr. 2cm, podklejka o gr. 2cm, lub bez podklejki gr. 3cm

Podstopnice: granit Yellow Pink o gr. ok. 1,5cm -2cm,
Policzki boczne schodów: granit Yellow Pink o gr. ok. 1 cm,
Cokolik prosty (podesty) i zębaty (schodowy): granit Yellow Pink o gr. ok. 1 cm,
Impregnacja schodów i podestów: środek antypoślizgowy do granitu Akemi R9.
Impregnacja cokolików i policzków środkiem Funcosil SNL

BALUSTRADA KL.SCHODOWEJ

Istniejącą balustradę należy zdemontować i wykonać nową. Nowa balustrada szklana, mocowana na rotulach nierdzewnych do boku schodów. Do szyb zamontować pochwyty wykonane z profilu nierdzewnego, mocowanego za pomocą rotuli. Poręcze i rotule wykonać ze stali nierdzewnej - z mosiądzu. Wykonać poręcz ciągłą (nie przerywaną na spocznikach). Stosować szyby bezpieczne klejone wg rozwiązań producenta.

Przykładowa balustrada:



Balustradę wykonać wg zaleceń producenta.

ŻALUZJE

W oknach od strony południowej, zachodniej i wschodniej należy wykonać żaluzje. W projekcie stosuje się żaluzje aluminiowe

=Żaluzje aluminiowe z wąską lamelą (max. 25mm), lakierowane - połysk w kolorze metalicznym, żaluzje o wysokości do parapetu montowane od wewnątrz. Wysokość żaluzji ustalić indywidualnie dla każdej grupy okien w pokoju.

PARAPETY

W sali konferencyjnej projektuje się wymianę parapetów na parapety granitowe o szerokości ok.40cm

Na parapetach drewnianych należy wykonać nakładki drewniane. Malować 2x lakierobejcą półmat w kolorze akacji.

4. ZASTAWIENIE WYKOŃCZENIA I UMEBLOWANIA POMIESZCZEŃ

PARTER

	2.POM. TECHNICZNE	3. P.BIURO WY	4. P.BIURO WY	5. P.BIURO WY	6. P.BIURO WY	7. MAGAZ YNEK	8. WC	9. KOMINIKA CJA	10. WIATROŁ AP	UWAGI/ RAZEM
KOLOR SYFITÓW	RAL 9010	RAL 9001	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9001	RAL 9010	
KOLOR ŚCIAN	RAL 9010	RAL 9001	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9001	RAL 9001	
WYKŁADZI NA DYWANOWA – KOLOR	Impressio n 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressio n 910-22/26	Impressi on 910-22/26	-	-	-	
PLYTKI PODŁOGOWE - GRES	-	-	-	-	-	-	60x60cm	-	-	
PLYTKI ŚCIENNE	-	-	-	-	-	-	30x60cm	-	-	
PL. GRANITOWE / GRANIT	-	-	-	-	-	-	-	60x60cm	60x60cm płomienio wane	Schody obłożone granitem
PARAPETY – NAKŁADKI DREWNIANE- SZYROKOŚĆ										
WYPOSAŻENIE:										
B1	-	-	-			-	-	-	-	
B2	-	4	4	-	4	-	-	-	-	12szt.
B3	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2szt.
B4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SC. Ścianka dzieląca	-	2	2	1	2	-	-	-	-	7szt.
D. Dostawka do biurka	-	1	-	-	1	-	-	-	-	2szt.
S1	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2szt.
S2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S3	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1szt.

S4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2szt.
S7	-	4	4	-	5	-	-	-	-	13szt.
S8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S9	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6szt.
S10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SU1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1szt.
SU2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1szt.
S indywidualna	-	1x(113x174x33)cm	1x(432x328x44)cm	-	-	-	-	-	-	2zabudowy
K1	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2szt.
K2	-	4	3	-	4	-	-	-	-	1 szt.
K3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F1	-	4	3	2	4	-	-	-	-	13szt.
F2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KH1	-	2	2	-	2	-	-	-	-	6szt.
Wieszak ubraniowy	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1szt.

1 PIĘTRO

	10. SALA KONFERENCYJN	11. P.BIUROWY DYREK.	12. P.BIUROWY DYREK.	13 SEKRETARIAT	14. P.BIUROWY DYREK.	15. P.BIUROWY	16. P.BIUROWY	17. KOMINIARCJA	18. KL.SCHODOWA	19., 20. WC	UWAGI/RAZEM
KOLOR SYFITÓW	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	
KOLOR ŚCIAN	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9001	RAL 9001	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9001	RAL 9001	RAL 9010	
WYKŁADZINA DYWANOWA - KOLOR	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	Impressi on 910-22/26	-	-	-	
PLYTKI PODŁOGOWE - GRES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60x60cm	
PLYTKI ŚCIENNE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30x60cm	
Pl. GRANITOWE / GRANIT	-	-	-	-	-	-	-	60x60cm	Granitowa okładzina	-	

PARAPETY – NAKLADKI DREWNIANE- SZROKOŚĆ	-				-			-	-	-	Sala konf. wymiana par. na granitowe
WYPOSAŻENI E:											
B1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	2szt.
B2	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	6szt.
B3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
B4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1szt.
B5	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	4szt
SC. Ścianka dzieląca	-	1	1	-	-	2	3	-	-	-	7szt
D. Dostawka do biurka	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1szt.
S1	-	-	-	1	-	3	2	-	-	-	6szt.
S2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2szt
S3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1szt.
S5	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2szt.
S6	2	2	-	-	-	4	3	-	-	-	11szt.
S7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S8	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	3szt.
S9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S10	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1szt.
S11	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1szt.
SU1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2szt
SU2	-	-	-	1	-	1	1	-	-	-	3szt
SW	-	-	1komp.	-	-	-	-	-	-	-	1kompl.
S indywidualna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K1	-	-	-	1	-	1	1	-	-	-	3szt.
K2	-	-	-	-	-	2	4	-	-	-	6szt
K3	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	4szt.
F1	-	-	-	1	-	3	5	-	-	-	9szt.
F2	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	4szt.
KH1	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-	4szt.
KH2	12	8	3	-	-	-	-	-	-	-	23szt.
SK1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1szt.
SK2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1szt.
Wieszak ubraniowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stolik okrągły	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	3szt.

2 PIĘTRO

	21. P.BIURO WY	22. P.BIURO WY DYREK.	23. P.BIURO WY DYREK.	24. WC	25. KOMUNI KACJA	26. P.BIURO WY	27. P.BIURO WY DYREK	28. P.BIUROW Y DYREK	29. KL.SCHOD OWA	UWAGI/ RAZEM
KOLOR SYFITÓW	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	RAL 9010	
KOLOR ŚCIAN	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9010	RAL 9001	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9002	RAL 9001	
WYKŁAD ZINA DYWANÓ WA – KOLOR	Impressi on 910- 22/26	Impressi on 910- 22/26	Impressi on 910- 22/26	Impressi on 910- 22/26	Impressio n 910- 22/26	Impressio n 910- 22/26	Impressio n 910- 22/26	Impression 910-22/26	Stopnie granit, podest wykł.dywan .	wymenić drewniane w drzwiach progih
PLYTKI PODŁOGO WE - GRES	-	-	-	60x60cm	-	-	-	-	-	
PLYTKI ŚCIENNE	-	-	-	30x60cm	-	-	-	-	-	
PI. GRANITO WE / GRANIT	-	-	-	-	-	-	-	-	Schody obl. granitem	
PARAPET Y – NAKLAD KI DREWNIA NE- SZROKOŚ Ć				-						WC parapet z płytek ceram.
WYPOSAŻ ENIE:										
B1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B2	-	-	-	-	-	4	4	-	-	8szt.
B3	2	2	-	-	-	-	-	-	-	4szt
B4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B5	-	-	1	-	-	-	-	1	-	2 szt. w tym jedno z blendą
SC. Ścianka dzieląca	1	1	-	-	-	-	2	-	-	4szt.
D. Dostawka do biurka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S1	3	2	-	-	-	2	-	-	-	7szt.
S2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1szt.
S3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1szt.
S4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S6	1	2	1	-	-	1	-	1	-	6szt.

S7	-		-	-	-	-	-	-	-	-
S8	1	1	-	-	-	-	-	-	-	2szt.
S9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SU1	-	1	-	-	-	-	1	1	-	2szt.
SU2	1	-	1	-	-	1	-	-	-	2szt.
SW	-	-	-	-	-	2	-	-	-	(komplet = 3 szafki)
S indywidualna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K2	-	-	-	-	-	4	2	-	-	6szt.
K3	2	2	1	-	-	-	2	1	-	8szt.
F1	2	2	-	-	-	4	-	-	-	8szt.
F2	-	-	1	-	-	-	4	1	-	6szt.
KH1	-	-		-	-	-	-	-	-	-
KH2	-	-	3	-	-	-	3	3	-	9szt.
SK1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SK2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wieszak ubraniowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stolik okrągły	-	-	1	-	-	-	1	1	-	3szt.

5. WYMAGANIA DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA

Nie należy stosować materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące

Na drogach komunikacji ogólnej stosować materiały i wyroby budowlane trudno zapalne.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wewnątrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

6. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

Budynek wyposażony w instalacje istniejące.

Nowe instalacje elektryczne w zakresie przedstawionym wg części instalacyjnej.

Wszystkie przejścia instalacyjne biegnące po ścianach i sufitach zabudować w systemie g-k, malować w kolorze ścian.

W zakresie instalacji sanitarnych: wymiana umywalek, misek ustępowych (preferowane z zestawem Geberit), desek, baterii i pozostałego wyposażenia sanitariatów.

7. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Oświetlenie – na miejscach – stanowiskach pracy zlokalizowanych na sali sprzedaży – stanowiska kasowe, przygotowanie kurczaka – zapewniono oświetlenie światłem dziennym oraz światłem sztucznym, na wszystkich stanowiskach pracy zapewniono oświetlenie światłem sztucznym wg oddzielnej części opracowania.

Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż. i bhp (posiadać odpowiednie aprobaty techniczne, obowiązujące certyfikaty zgodności i oznaczenia znakiem bezpieczeństwa B. Dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności (PN, E, O). Deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz z polskimi normami i aprobatą techniczną.

8. UWAGI KOŃCOWE

Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.

Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.

Wszystkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.

Wszystkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

Wszystkie materiały wykończeniowe powinny być uzgodnione z Inwestorem.

Obiekt budowlany należy użytkować zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w czasie jego użytkowania należy wykonywać zalecenia określone w Prawie Budowlanym.

mgr inż. arch. Izabella Tarka